



MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122
www.formosadoeste.pr.gov.br

DECRETO N.º 154/2017

Súmula: Atualiza monetariamente o valor da UR – Unidade de Referência de Formosa do Oeste, para vigência no exercício de 2018, para fins de cálculo do IPTU e Taxas Municipais e dá outras providências.

LUIZ ANTONIO DOMINGOS DE AGUIAR, Prefeito do Município de Formosa do Oeste, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais,

Considerando o disposto no art. 11, parágrafo único e art. 222 da Lei Municipal n.º 040/89 (Código Tributário Municipal), com a alteração estabelecida na Lei Municipal n.º 315/2003;

DECRETA:

Art. 1º. Fica corrigido monetariamente o valor da UR – Unidade de Referência, para aplicação no exercício financeiro de 2018, na importância de R\$ 55,98 (Cinquenta e cinco reais e noventa e oito centavos), resultante do índice inflacionário do IPCA/IBGE do período de 30 de novembro de 2016 a 30 de novembro de 2017, no percentual de 2,70% (dois inteiros e setenta por cento) .

Art. 2º. Os valores constantes do Anexo IX e X, da Lei Municipal n.º 040/89 (Código Tributário Municipal), para o exercício financeiro de 2018, passará à vigorar com os valores constantes dos Anexos I e II deste Decreto, que ficam fazendo parte integrante do mesmo.

Art. 3º. Este Decreto entra em vigor na data de 01 de janeiro de 2018.

Paço Municipal “Ataliba Leonel Chateaubriand”, 15 de dezembro de 2017.

LUIZ ANTONIO DOMINGOS DE AGUIAR
Prefeito Municipal



MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122
www.formosadooeste.pr.gov.br

ANEXO – I

VALOR BASE M2.DE EDIFICAÇÃO

ANEXO IX DA LEI 040/89

		MISTA MADEIRA/METÁLICA/ALVENARIA/CONCRETO			
01- BARRACO	03-GALPÃO	80,57	141,28	109,76	142,15
04-CASA	05-SOBRA DO	231,48	316,04	284,47	316,04
02-TELHEIRO		31,46	56,74	47,30	56,74
06-EDIFÍCIO SALAS		157,94	236,94	210,61	238,09
07-EDIFÍCIO RESIDÊNCIA		157,94	236,94	210,61	210,61
08-EDIFÍCIO APARTAMENTOS		157,94	256,88	210,61	210,61
09-LOJA	10- EDIFÍCIO C/RESIDÊNCIA	210,61	316,04	284,47	316,04
11-HOTEL	12-HOSPITAL	189,63	284,47	252,74	284,47
13-ESCOLA		210,61	316,04	284,47	316,04
14-SALÃO/CLUBE/CINEMA		100,63	189,52	157,94	189,52
15-INDÚSTRIA		78,56	134,81	106,09	142,15
16-ARMAZÉM/DEPÓSITO		78,56	142,15	106,09	201,98
17-OUTROS		63,04	126,30	94,70	126,30



MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122
www.formosadoeste.pr.gov.br

A N E X O - II

A N E X O X DA LEI Nº 040/89

TABELA DE VALORES DE TERRENO

RELAÇÃO DE VALORES EM R\$. DE TERRENO POR M2.

CÓD.LOG.	AVEN. / RUA -	COD. BAIRRO	Nº. DE QUADRAS	VALOR R\$.
14	Avenida Bandeirantes	010	001-002-005-006-111-110	6,59
			007-008-056	4,55
			009-010-012-013-014-015-016	
			035-036-037-038-039-057-060	
			059	2,59
			010 147-154	3,07
010 170	4,28			
22	Avenida Belo Horizonte	010	065-066-074-075	17,53
			068-073	15,40
			064-077-076	10,78
			061-062-063-069-070-078-079	8,72
			057-058	4,55
30	Av.Brasilia	010	024-025-026-027	15,40
49	Av.Curitiba	010	049-050-065-066	17,53
			074-075	15,40
			029-089-090-095	12,87
			096	10,78
			020-021	8,72
007-008-030	6,59			
57	Av.Duque de Caxias	010	061-062-078-080-084-085-086	5,84
			087-093-094-095-096-097	6,62
65	Av. Goiânia	010	027-028-029-047-048-049-044	10,78
			045-050-051-052-053-054-055	10,78
			039-046-056-004	4,55



MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122
www.formosadoeste.pr.gov.br

73	Av.Minas Gerais	010	031-032-045 017-033-030 013-016 014-015 144	8,72 6,59 4,55 2,53 4,87
81	Av. Paraná	010	048-066-068 050-065 047-069 051-064 053-055-062-063 046 056-057	21,62 17,53 15,40 12,87 8,73 6,59 4,55
90	Av.Porto Alegre	010	019-020 010 009	8,72 6,59 4,55
103	Av.Recife	010	047-048-068-069 024-028 022-023 005-006 072-073-091-092-093-094	21,67 15,40 10,78 8,72 6,59
111	Av. Rio de Janeiro	010	075-076-083 084-086-087	15,40 4,55
120	Av. Rondon	010	055-056-057-058-061-062 039-041-054-040	6,59 4,55
138	Av. São Luiz	010	042-043 037-040-041	6,59 4,28
146	Av. São Paulo	010	048-049-066-067-068 073-074-090-091 028-029 094-095 103 021-022 006-007	21,62 17,53 15,40 12,87 10,78 8,72 6,59
154	Av.Terra Rica	010	069-070-071-072-092	2,53



MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122
www.formosadoeste.pr.gov.br

162	Estr. Edm.Mercer	010	102	10,78
170	Prç. Énio Pipino	010	048-049-066-067-068	21,62
189	Rodovia PR-317	010	059-060-079-099-124	4,55
197	Rua Alfredo Fregulia	010	107-108	5,13
200	Rua Amapá	010	034-043 035-036	6,59
219	Rua Aracajú	010	005-006-007-008-020-021 022-023	8,72
227	Rua Bahia	010	058-060	2,53
235	Rua Baurú	010	019-030-031-032-044-045	8,72
243	Rua Belém	010	076-082 077-081-124 078-080-060	12,87 8,72 6,13
251	R. Clodomiro Cunha Braga	010	108-109-136	6,13
260	Rua Cuiabá	010	032-033-034-043 017-018-019-031-040	8,72 6,59
278	Rua Euclides Vieira Garcia	010	001-004-104	6,13
286	Rua Fernando de de Noronha	010	019 010-011-012-018	8,72 4,55
294	Rua Florianópolis	010	036-043 016-033-034-035 013-017 010-011-012-018	8,72 6,59 4,55 2,53
308	Rua Fortaleza	010	074-090 075-083-088-089 073-091	15,40 12,87 6,59



MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122
www.formosadoeste.pr.gov.br

			072-092	2,53
316	Rua Guaporé	010	008-009-020	5,49
324	Rua Guilherme Tissiani	010	106-107-118-119-120-121 122-123	5,79
332	Rua João Pessoa	010	041-042-052-053-054-055 062-063	8,72
340	Rua Lins	010	036-037	4,55
359	Rua Maceió	010	021-022-028-029	12,87
367	Rua Manaus	010	089-090-095-096 088-091-093-094-097	12,87 10,78
375	Rua Maranhão	010	002-003-004-025-026-027 046-047	8,72
			104-105-106-107-108-109 110-112-145	6,13
			109-137-136-140	4,12
		120	263-264	7,40
383	Rua Natal	010	080-081-084	4,55
391	Rua Niterói	010	032-033-034-044-045 016-035	8,72 4,30
405	Av. Pará	010	070-072-046-071	5,49
413	Rua Pedro Manoel Serafim	010	104-105	6,13
421	Rua Piauí	010	001-104-105-106-107 108-109	4,55 4,55
			118-123	5,39
			109-137-138-141	3,91
448	Rua Rio Branco	010	075-083-088-089 096-097	12,87 10,78



MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122
www.formosadoeste.pr.gov.br

456	Rua Rui Barbosa	010	105-106	6,13
464	Rua Salvador	010	087-088-097	8,72
472	Rua São Salvador	010	050-051-064-065 076-077-081-082	12,87 12,87
502	Rua Sergipe	010	002-023-024-025	10,78
510	Rua Terezina	010	044-051-052-053-063-064 077-078-080-081	8,72 6,59
529	Rua Ubiratã	010	041-042-052-054 039-040	6,59 3,82
531	Rua João Gask	010	026-027	12,87
537	Rua Vitória	010	017-018-019-031 012-013-014	4,55 2,53
540	Rua Juvenal Piovezan	010	086-087	2,53
542	Rua Josias L. de Oliveira	010	084-085	2,53
553	Rua Helena R. Cyrino	010	024-025	12,87
752	R. Angelo Serra	010	126-128-130-132	4,06
740	Beco I	020	004	2,53
758	Rua Aymorés	020	003-004	3,48
430	Rua Ceará	020	001-002-005-008	3,48
766	Rua Paraná	020	005-008 006-007	3,48 3,06
774	Rua Tocantins	020	005-006	3,06
782	Rua 13 de Junho	020	007-008	2,53



MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122
www.formosadoeste.pr.gov.br

790	Rua N.S.Aparecida	020	002-003	2,53
804	Rua Curitiba	040	040-001-004-005	3,06
812	Rua Drº.Edmundo Mercer	040	001-005-006-007-008 009-010-011	3,48
820	Rua Formosa	040	001-002	3,06
839	Rua Paraná	040	001-002-003	3,06
847	Rua XV de Novembro	040	002-003-004	3,06
855	Rua Birigui	050	001-002	3,06
863	Rua Itacolomi	050	001-002-003-004-005	3,06
871	Rua Waldir C. Figueiredo	010	001-104-110	6,13
880	Rua do Viveiro	010	100-101-114-115-116	0,85
898	Rua Maria dos dos Santos Queiróz	010	125-126	5,39
901	Rua Elvira Messias	010	125-126-127-128	5,39
910	Av.Luzia Basso Altran	010	125-126-127-128-129 130-131-132-133	5,39 4,06
936	Rua Antonio Gaiotto	010	127-128-129-130	5,39
944	Rua José Cavalheiro	010	129-130-131-132	4,06
952	Rua Mª. Elizabete Parrales	010	132-133-134	4,06
960	Rua Claudinei Fazolin	010	133-134-135	4,06
979	Rua Edilio C.Junior	010	133-134	4,09



MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122
www.formosadoeste.pr.gov.br

995	Rua José Rodrigues de Castro	010	118-119-122-123	5,39
1002	Rua Luiz Jorge	010	119-120-121-122	5,39
1053	Rua Julinda de Souza Lobo	010	109-136-137	5,39
1100	Rua Atemar Cirico	010	112-137-138-139	5,39
1150	Rua Abilio Sudário	010	138-139	3,24
1151	R. Joaquim Soares de Lima	010	143 144	3,81 3,89
1152	R. José Pedro Gonçalves	010	143	3,81
1153	Rua Wagner Apº. Biló dos Santos	010 010	142 143	3,66 3,81
1154	Rua Aparecida Calsavara da Silva	010	142	3,66
1155	Rua Elisangela dos S. Cavalcante	010	142 143 144 200	3,66 3,81 3,89 3,89
1159	Estr. Paraná	010	145-140	6,13
1160	Rua Braz Verussa	010	147-148-149	4,34
1161	Rua Caetano Ribeiro Soares	010	150-151	3,62
1162	Rua Geni Zanqui	010	148-149 150-151	4,34 3,62
1163	Rua Zeferino Pedra Neto	010	152-153	4,34



MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122
www.formosadoeste.pr.gov.br

05	Rua Antonio Fregulia	010	182-183-184-203-204	4,34
06	Rua José Cabral	010	183-184-185-186	4,34
07	Rua Paulino Monarini	010	185-186-187-188-203 205-206	4,06
08	Rua Arnaldo Pedroso	010 010	187-188-189-190-205 206-207-208	4,06
09	Rua Maria Zelia Lopes	010	189-190-191-192-207 208-209-110	4,06
10	Rua José Filipin	010	191-192-193-194-209 210-211-212	4,06
11	Rua Dorival Altran	010	193-194-195-196-211 212-213-214	3,89
12	Rua Luiza Martins	010	195-196-197-198-213 214-215-216	3,89
13	Rua Dirceu S. Martins	010	197-198-200-215-216 218	3,75
15	Rua Policarpo Assunção	010	200-219	2,51
16	Rua Agostinho Alvares Parralles	010	186-187-188-189-190 191-192-193-194 195-196-197-198-200	4,34 4,06
18	Rua Aparecido Moreira	010	203-204-205-206-207 208-209-210-211-212 213-214 215-216-217-218-219-220	4,34 4,34 4,34 4,06
24	Av. Joaquim Roque de Carvalho	030 090	222-223-224-225 246-247	6,13 6,13
28	Rua Ver. Antonio Giannini	030 090	223-224-227-228-246 246-247-248-249	4,09 4,09



MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122
www.formosadoeste.pr.gov.br

29	Rua Geraldina O. Pinheiro	030 090	226-227-228-230-231-232 248-249-251-252	4,09 4,09
31	Rua Joaquim Santiago	030 090	230-231-232-233-234-235 251-252-253-254	3,75 3,75
32	Rua Palmira A. Pereira	030 090	233-234-235 253	3,54 3,54
23	Rua Luiz Vesco	030 030	222-223-226-227 230-231-233-234	4,93 4,09
25	Rua Moacir V. de Paula	030 030	223-224-227-228 231-232-234-235	4,93 4,09
26	Rua Oscar Broiato	030	224-225-228-229	4,93
27	Rua Profª. Doroty G. Borba	030 090	225-229-232-235 246-248-251-253	4,93 4,09
21	Av. Aparecida de Souza Domingues	030 030	246-247-248-249 251-252-253-254	4,93 4,09
35	Rua Dolorides Neves	090	249-250-252-254	4,09
1166	Rua Atilio Pedro Pinto	110 010	238-256-257-258 157-158-163-164-175 176-178	4,93 4,09 4,93
1167	Rua Antonio Ascêncio Dias	110 010	257-259-260 158-159-162-163-176-177	3,62 3,62
34	Rua Amália Capovila	110	261-262	2,72
36	Rua Tereza Mantoani	110	237-238-256-257-258 259-260	6,50
1164	Rua João Antônio Pickler	010	156-165-171-175-178-179-237	6,13
1165	Rua Sebastião Soares De Lima	010 110	156-157-164-165-171-172 237-238	4,93 4,93



MUNICÍPIO DE FORMOSA DO OESTE

ESTADO DO PARANÁ

AV. SEVERIANO B. DOS SANTOS, 111 - CEP 85830-000 CNPJ: 76.208.495/0001-00 FONE /FAX 44 - 3526 -1122
www.formosadoeste.pr.gov.br

1168	Rua José G. Cavalcante	010	159-160-161-162-177-259-261	2,72
1170	Rua Maria Hermoso Capobianco	010	160-161	2,58
1169	Rua Hussein Mehanna	010	156-157-164-165	4,93
		010	158-159-162-163	3,89
1172	Rua Ivone B. De Castro	010	171-172-175	4,93
		010	173-174-176-177	3,89
1174	Rua José Calssavara	010	175-178	4,93
1175	Rua Caetano Fracaroli	010	178-179-180	4,93
		010	176-177-181	3,89
1176	Rua 8 de Dezembro	010	179-180	4,93
17	Rua Lucio Estralioto	010	201-202	8,83
39	Rua André Rinaldi	120	269-270	5,39
37	Rua José Volpi	120	263-264-265-266-267	7,01
40	Rua Berlin Michelin	120	265-268	6,75
41	Rua Francisco de Souza Pereira	120	268-271	6,36
42	Rua Moacir Ribeiro	120	270-271	5,84
36	Rua Sizino Coco	120	264-265-266-268	7,61
38	Laercio Fracaroli	120	266-267	6,77
42	Rua Hugo Mauloni Cavalheiro	120	269	6,36
43	Rua Projetada A-Vila Rural	1002	272	2,55